Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958050**

Prodej bytu 3+kk, 58 m², Karlovy Vary, ul. Čankovská

Čankovská, Rybáře, Karlovy Vary



4 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Krejčíková Michaela
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytu 3+kk, 58 m² v Karlových Varech ulice Čankovská, který se nachází v 1. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt je po kompletní rekonstrukci dokončené v květnu 2026 – dispozice byla změněna z 2+1 na 3+kk. Prostorná předsíň vhodná pro vestavěné skříně, nové podlahy, nová elektroinstalace, snížené stropy a nové jádro. Velmi dobrý stav, příjemné bydlení na sídlišti s dostatkem parkovacích míst a plnou občanskou vybaveností v dosahu. Byt se nachází v oblíbené lokalitě u sportovního areálu ROLAVA. Kvalitně zateplený dům disponuje PENB třídy B a je velice úsporný pokud jde o náklady na bydlení. Byt je díky tomu vhodný jak pro vlastní bydlení a nebo na zajímavou investici. Neváhejte a přijďte se podívat.