Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958049**

Pronájem bytu 3+kk v Pardubicích, ul. U Marka

U Marka, Pardubice I, Zelené Předměstí, Pardubice



20 000 Kč
za měsíc

náklady + 5500 Kč



Vyřizuje
Vilčová Kristýna
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	61 m²
Celková podlahová plocha	61 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zděného domu v ulici U Marka, přímo v centru Pardubic.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, mezi které patří varná deska, trouba, digestoř a myčka nádobí. Součástí pronájmu je také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor.

Velkou předností bytu je jeho výborná poloha s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové i vlakové nádraží a obchodní centra, což zajišťuje pohodlnou dostupnost služeb i dopravního spojení.

Fotografie bytu byly upraveny v postprodukci s ohledem na současné vybavení stávajícím nájemníkem. Novému nájemníkovi bude byt předán vyklizený a nově vymalovaný.

Uvedené nájemné nezahrnuje zálohy na energie a služby, které činí 5.500 Kč měsíčně. Provize realitní kanceláři činí 20.000 Kč a vratná kauce je stanovena na 40.000 Kč.

Nastěhování je možné od 1. 12., případně i dříve po vzájemné dohodě.