Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957989**

Prodej bytu 1+1, 48 m², Ostrava, ul. Havířská

Havířská, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



2 800 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dybová Andrea
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	48 m²
Celková podlahová plocha	48 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 1+1 s komorou o celkové výměře 48 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu na ulici Havířská, v atraktivní lokalitě centra Moravské Ostravy.

Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci. Novému majiteli tak nabízí skvělou příležitost vytvořit si moderní a útulné bydlení přesně podle vlastních představ, ať už jde o výběr materiálů, vybavení či celkové pojetí interiéru.

Družstevní vlastnictví a nízké měsíční zálohy mohou být zajímavé jak pro zájemce o vlastní bydlení, tak pro investory hledající nemovitost s potenciálem budoucího zhodnocení.

Samotný dům prošel revitalizací. Výhodou je také výborná poloha v centru města, která zajišťuje snadnou dostupnost obchodů, služeb, restaurací i městské hromadné dopravy.
Fotografie interiéru jsou upraveny pomocí AI pro lepší představu. Skutečný stav bytu Vám ráda představím osobně při prohlídce.