Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957961**

Pronájem bytu 3+1, 71 m², Plzeň, ul. Sedláčkova

Sedláčkova, Plzeň 3, Vnitřní Město, Plzeň



13 400 Kč
za měsíc

3000,- teplo. 750,- služby
cena včetně provize



Vyřizuje
Nemček Miroslav
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a světlé bydlení přímo v srdci Plzně? Právě pro vás máme k pronájmu krásný byt 3+1 o výměře 71 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Byt prošel vkusnou rekonstrukcí a nabízí tři pokoje, z nichž dva jsou neprůchozí, samostatnou kuchyň vybavenou varnou deskou a troubou, koupelnu se sprchovým koutem a oddělené WC. Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově. Velkou předností je atraktivní poloha v centru města, kde máte školy, obchody, restaurace, divadla i veškeré služby doslova na dosah ruky. Parkování je možné v okolních ulicích. Měsíční nájemné činí 13 400 Kč, zálohy na služby 750 Kč/os., vytápění a teplou vodu 3 000 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 26 800 Kč, provize RK 1x nájem + DPH. Byt je ihned k nastěhování a majitel preferuje dlouhodobý pronájem. Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku!