Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957959**

Prodej rodinného domu, 115 m², Otradov

Otradov



5 599 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Moravcová Veronika
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	115 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení bez starostí a dalších investic, kde stačí jen otočit klíčem? Tento výjimečný dům v Otradově prošel v roce 2024 rekonstrukcí (nová fasáda, zateplená střecha, plastová okna, elektřina v mědi) a nabízí dokonale promyšlenou dispozici:
1. NP: garáž, sklep, kotelna, nová koupelna s WC
2. NP: obývací pokoj, kuchyň, koupelna s WC, balkón, zádveří
3. NP: ložnice, dětský pokoj a další koupelna s WC. Exteriér vás nadchne! Čeká vás udržovaná zahrada s naprostým soukromím, bazén, zahradní domek a 2 pergoly (jedna s venkovním krbem). Dům má plyn, studnu i obecní vodu a bezpečnostní kamery. Skvělá příležitost pro rodiny toužící po klidu a přírodě a investory (v domě 12+ let úspěšně funguje krátkodobý pronájem). Přijďte se přesvědčit osobně. Těším se na vás na prohlídce! Dům je ihned k dispozici včetně vybavení a s financováním vám pomůže zdarma náš finanční specialista.