Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957953**

Prodej bytu 2+kk v Šestajovicích, ul. Komenského

Komenského, Šestajovice



5 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vlach Radek
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní podkrovní byt 2+kk o výměře 58 m² v osobním vlastnictví, situovaný ve 3. nadzemním podlaží domu v ulici Komenského v Šestajovicích. Velkou předností je vlastní parkovací stání v osobním vlastnictví přímo před vstupem do domu. Byt nabízí příjemné bydlení s možností úprav dle vlastních představ. Byly instalovány nové radiátory a vyměněna většina oken. Do budoucna je vhodná modernizace kuchyně, podlah a výmalby. Byt je však již nyní obyvatelný. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodů a nákupního centra. Přímo u domu se nachází autobusová zastávka a obchod Žabka. Spojení na metro Černý Most trvá přibližně 20 minut. Výhodou je také vlakové spojení do centra Prahy ze sousedních Klánovic. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici díky praktické dispozici, parkování a dobré dostupnosti Prahy. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.