Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957936**

Pronájem bytu 2+1 v Litoměřicích, ul. U Stadionu

U Stadionu, Předměstí, Litoměřice



15 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Hodková Kateřina
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o užitné ploše 60 m² v ulici U Stadionu v Litoměřicích. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu a je v dobrém a udržovaném stavu. Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelnu, samostatnou toaletu a chodbu. Součástí vybavení je klimatizace, která zpříjemní bydlení v letních měsících. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově.
Dům se nachází v klidné lokalitě s dostatkem zeleně. V okolí najdete obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby na dosah. Parkování je možné jen u domu.
Měsíční nájemné činí 15 000 Kč, zálohy na služby aktuálně 2 161 Kč a záloha na elektřinu 430 Kč. Zálohy na služby se mohou měnit podle počtu osob v bytě. Výše zálohy na elektřinu je orientační a závisí na skutečné spotřebě, včetně využívání klimatizace. Vratná kauce činí 30 000 Kč, dále se hradí provize realitní kanceláři.
Byt je k nastěhování ihned. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.