Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957900**

Pronájem bytu 1+1 Liberec, ul. Vilová

Vilová, Liberec (nečleněné město), Liberec X-Františkov, Liberec



10 500 Kč

za měsíc

Nájem 10.500,- Kč, 500 Kč voda/osoba. 5000,- Kč záloha na elektřinu.



Vyřizuje
Burde Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+1, který se nachází v přízemí rodinné vily v Liberci – Františkově. Byt má samostatný vstup společný pouze pro dva byty. K dispozici je také předzahrádka, kterou lze využít k sušení prádla nebo si zde vytvořit příjemné posezení k odpočinku. Měsíční nájemné činí 10 500 Kč, záloha na vodu je 500 Kč za osobu a elektřina činí 5 000 Kč měsíčně, přičemž slouží také k vytápění bytu. Kauce je stanovena na 15 000 Kč a provize realitní kanceláři činí 11 000 Kč. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra Liberce. Byt je vhodný maximálně pro dvě osoby. Hledáme spolehlivého nájemce se stabilním zaměstnáním, doložitelným příjmem a bez dluhů.