**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-957869**

# Prodej bytu 4+1 v Chlumci nad Cidlinou

Chlumec nad Cidlinou IV, Chlumec nad Cidlinou




## 4 400 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb. cena včetně provize



Vyřizuje
**Pithartová Iva**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 4+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 69 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 69 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě, kde budete mít dostatek místa pro rodinný život i odpočinek? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 a užitné ploše 69 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v Chlumci nad Cidlinou. Velkou předností této nemovitosti je možnost využití zahrádky a předzahrádky, které nabízejí příjemný prostor pro relaxaci, posezení s rodinou či pěstování rostlin. Klidné okolí a dostatek parkovacích míst před domem přispívají ke komfortnímu bydlení. Chlumec nad Cidlinou nabízí příjemné zázemí pro každodenní život, dostupnou občanskou vybavenost i možnosti aktivního trávení volného času. Okolní příroda láká k procházkám, výletům a dalším venkovním aktivitám. Byt je zajímavou příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s potenciálem a chtějí si jej upravit či zrekonstruovat podle vlastních představ.
Neváhejte využít příležitost a přijďte si prohlédnout potenciál tohoto bytu osobně 14.11.2026