Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957852**

Prodej rodinného domu, 62 m², Cerhenice

Cerhýnky, Cerhenice



5 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hořejší Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	62 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům 2+kk s terasou a velkým pozemkem – Cerhýnky. Hledáte klidné bydlení s přírodou za zády, ale zároveň vynikající dostupností? Nabízíme k prodeji útulný a moderně řešený rodinný dům o dispozici 2+kk v vyhledávané lokalitě Cerhýnky (část obce Cerhenice, okres Kolín). Dominantou nemovitosti je prostorná terasa, která přímo vybízí k relaxaci, ranní kávě či grilování s přáteli. Dům se nachází na ojedinělém, velkorysém pozemku, který poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro vaše nápady.

Technické zázemí a sítě:

Vytápění: Komfortní podlahové topení napojené na elektrický kotel.

Voda: Připojení na veřejný vodovod + vlastní vrtaná studna pro úsporu nákladů.

Odpad: Dům je napojen na obecní kanalizaci. Tato nemovitost představuje ideální kombinaci úsporného bydlení, moderního komfortu a krásného prostředí. Domluvte si prohlídku ještě dnes a objevte kouzlo tohoto výjimečného místa!

Praha - 30 minut autem
Kolín - 10 minut autem