Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-957840**

Prodej zahrady, 4000 m², Kožlany

Kožlany



2 950 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	4000 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4 000 m² v Kožlanech na severním Plzeňsku, který zaujme svou rozlohou, přístupem z obecní komunikace a potenciálem pro budoucí využití.

Pozemek s mírně svažitým terénem nabízí prostor pro zahradničení, rekreační využití či dlouhodobou investici. Díky své velikosti představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají místo pro vlastní záměry a zároveň uvažují o možném budoucím zhodnocení.

Dle aktuálního územního plánu je pozemek zařazen do ploch NS – ploch zemědělských, souvisejících se zastavěným územím. V současné době je podána žádost o změnu územního plánu, jejímž cílem je umožnit budoucí využití pozemku jako stavebního.
V této chvíli nejsou na pozemku k dispozici inženýrské sítě.
Přijďte se přesvědčit osobně o možnostech a charakteru této nemovitosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.