**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-957833**

# Prodej pozemku k bydlení, 1995 m², Metylovice

Metylovice



**5 300 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Bílková Nikola**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1995 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | polosamota | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi nabídnout Vám EXKLUZIVNÍ STAVEBNÍ POZEMEK o výměře 1995 m2, nacházející se v malebné obci Metylovice. Výhodou je krásný výhled na Beskydy a klid, který se zde nabízí. Na pozemku je již přípojka k elektrické energii, voda musí být řešena vlastní studnou, což znamená pro nového majitele udělat nový vrt. Odpady pak budou řešeny ČOV. K pozemku je projekt na dva domy, s již platným stavebním povolením. Příjezd na pozemek je zajištěn po obecní komunikaci. Obec Metylovice disponuje základní občanskou vybaveností, jako je například základní a mateřská škola, obecní knihovna, pošta, ordinace všeobecného praktického lékaře, dětské sanatorium, sportovní areál i sokolovna. Také je skvělým výchozím bodem pro výlety do okolních hor zpřístupněných trasami pro pěší, cyklisty i lyžaře na běžkách. Proto, pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a buďte semnou mezi prvními na prohlídce. Má hypoteční poradkyně s mnohaletou praxí, vyřídí celé financování za Vás. Budu se těšit!