Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957775**

Prodej rodinného domu v Jihlavě, ul. Osvobození

Osvobození, Helenín, Jihlava



7 435 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Jelínek Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	245 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový, částečně podsklepený rodinný dům v Jihlavě – Heleníně. Nemovitost prochází rekonstrukcí a dává možnost dokončit interiér i fasádu dle vlastních představ.
Dům má novou střešní plechovou krytinu, okna s izolačním trojsklem, vyvložkované komíny a v obou patrech rozvody teplovodního podlahového topení. Volba zdroje tepla je na novém majiteli.
V přízemí se nachází veranda, koupelna, ložnice a obývací pokoj spojený s kuchyní, odkud je přes velké francouzské dveře výstup na zahradu. Patro nabízí druhou koupelnu a tři samostatné pokoje s jednou šatnou. Na dům navazuje průchozí garáž na zahradu a i do sklepa.
Dům je napojen na elektřinu, vodovod i kanalizaci, k dispozici je i plynová přípojka.
Jedná se o ideální rodinné bydlení na klidném místě s výbornou dostupností –autem do centra Jihlavy za 3 minuty, MHD do 10 minut.
Dostatečně velká zahrada zaujme jak zahrádkáře, tak i vyznavače venkovních aktivit. Trampolína, bazén, případně minigolf s nafukovacím hradem.