Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957676**

Prodej rodinného domu, 275 m², Psáry, ul. U Studny

U Studny, Dolní Jirčany, Psáry



20 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ficek Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	275 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící moderní rodinný dům o dvou bytových jednotkách a celkové ploše 275 m² v klidné části obce Dolní Jirčany u Jesenic. V přízemí se nachází praktické zázemí domu, které tvoří garáž, dílna, technická místnost a samostatná prádelna. První patro nabízí dispozici 4+kk s užitnou plochou 148 m², která zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Ve druhém patře se nachází samostatná bytová jednotka o dispozici 3+kk, která nabízí prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, ložnici, dětský pokoj a koupelnu s toaletou. Pozemek o výměře 1 714 m² nabízí kryté parkovací stání pro dva automobily, altán s příjemným posezením a krásnou okrasnou zahradu, která poskytuje ideální prostor pro relaxaci a odpočinek. Výborné spojení do Prahy – autobus, MHD, snadný příjezd autem. V místě je základní občanská vybavenost, další služby v dosahu Prahy.