Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957556**

Prodej rodinného domu, 6953 m², Bohdašín, Orlické hory

Vanovka, Bohdašín



4 500 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Jirásek Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	6953 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům nebo pozemek pro bydlení nebo rekreaci v klidné části obce Bohdašín v Orlických horách. Objekt na pozemku je určen ke kompletní rekonstrukci nebo ke kompletní sanaci. Využití půdorysu pro novou stavbu. Objekt má popisné číslo 69. Vlastní pozemek pro vybudování parkoviště. plocha zastavěná objektem bydlení do cc 170 m2. Plocha zastavěná kolnou na nářadí cca 65 m2. Okrasná zahrada a další plochy tvoří funkční celek více než 6.900 m². Pozemek má tvar obdélníku a navazuje na komunikaci. Dům má v prvním nadzemním podlaží obytnou kuchyň, obývací pokoj, technologické a sociální zázemí. Ve druhém nadzemním podlaží je půda bez vestavby. Objekt je umístěn na okraji obce. V dosahu nedaleko rekreační oblasti, Orlické hory, Adršpašsko Teplické skály a dalších turistických míst Královehradeckého kraje. Ideální místo pro výstavbu nového trvalého bydlení nebo rekreaci.