Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-957505**

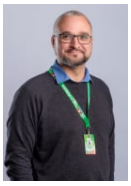
Prodej pozemku k bydlení, 2705 m², Cheb, Pelhřimov

Cheb



3 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sládek Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	2705 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	polosamota		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej pozemku o celkové výměře 2705 m2 , který se nachází v přírodě, v osadě Pelhřimov-část okresního města Cheb. Leží cca 3 km na jihozápad od Chebu a jedná se o naprosto klidnou lokalitu s velmi dobrou dostupností do města. Pozemek je dle územního plánu rozdělen na dvě části – plocha o výměře 1348 m2 u komunikace je vedena jako BV-bydlení v rodinných domech venkovského typu, zbývající část 1357 m2 je pozemek zemědělský. K pozemku je zpevněná příjezdová komunikace, na kterou si budoucí majitel vybuduje vjezd. Na hranici pozemku je vlastní elektrická přípojka. Vodu si řeší klient samostatně studnou. Odpad je možný řešit ČOV nebo jímkou. Zajištěné povolení na výkop studny a porážku stromu, který se nachází na pozemku. Více info u makléře.