Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957497**

Prodej rodinného domu, 775m², Miletín, ul. Jiřího z Poděbrad

Jiřího z Poděbrad, Miletín



9 990 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vorlová Ivana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	148 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní, důmyslně řešený, celopodsklepený cihlový rodinný dům o užitné ploše 148 m² + suterén 76 m2 v klidném městečku Miletín v Podkrkonoší. V přízemí najdete obývací pokoj 25 m2 propojený s jídelnou, ze které je vidět na galerii v prvním patře a je zde vstup na terasu. Z prostorné moderní kuchyně je vidět do jídelny a zároveň dojdete přes chodbu až do předsíně. Na chodbě je toaleta se sprchovým koutem. Patro nabízí tři neprůchozí pokoje, koupelnu a výhled z galerie na jídelní kout. V suterénu je garáž, dílna, kotelna, uhelna a rozsáhlé technické zázemí. Na zahradě nechybí bazén ani dva praktické přístřešky. Topení zajišťuje automatický kotel na peletky/uhlí.V celém domě jsou plastová okna s trojskly. Miletín nabízí školku, školu, zdravotní středisko, lékárnu, poštu, obchody, sportoviště i kulturní vyžití. Hořice jsou vzdálené pouhých 8 min., Dvůr Králové 17 min, Hradec K. 20 min. a Jičín 30 min. Ideální spojení klidného rodinného bydlení, dobré dostupnosti a krásné přírody.