Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957453**

Prodej bytu 3+1, 73 m², Benešov u Semil

Benešov u Semil



4 590 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Skalická Veronika
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o celkové ploše 73 m² se zasklenou lodžií v Benešově u Semil. Byt se nachází ve 3. patře čtyřpodlažního domu bez výtahu.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prakticky řešenou dispozici. Tvoří jej obývací pokoj s jídelní částí, kuchyně, dvě ložnice, z nichž jedna má přímý vstup na lodžii, chodba s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, podlahovým vytápěním a toaletou.

K vybavení patří plastová okna, plovoucí podlahy a bezpečnostní vstupní dveře. Vytápění je elektrické, ohřev vody zajišťuje bojler. Bytový dům prošel revitalizací a je zateplený. Zasklenou lodžii lze v případě potřeby zcela otevřít. K bytu náleží také sklep v suterénu domu.

Výhodou je možnost zakoupení bytu téměř kompletně vybaveného, a to dle individuální dohody. Před domem je možnost rezidenčního parkování.

Pro více informací či domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.