Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-957436**

Prodej pozemku k bydlení, 1761 m², Česká Kamenice

Česká Kamenice



1 699 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Ženíšková Dana
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1761 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu v České Kamenici? V lokalitě Huníkov nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 761 m², který dle územního plánu spadá do ploch individuálního bydlení. Velkorysá výměra umožňuje naplánovat rodinné bydlení se zahradou a dostatkem prostoru pro soukromí i odpočinek. Podle územních regulativů je maximální koeficient zastavění nadzemními stavbami včetně zpevněných ploch 30 %, bez zpevněných ploch 15 %. Minimální výměra stavebního pozemku je stanovena na 1 000 m². Vodovod a elektřina jsou podle dostupných údajů na hranici pozemku. V okolí najdete zeleň a venkovskou zástavbu, přitom v České Kamenici je k dispozici potřebná občanská vybavenost – obchody, škola, školka, pošta i lékař. Pozemek představuje příležitost pro ty, kteří chtějí postavit vlastní dům a vytvořit si bydlení podle svých představ.