Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957384**

Prodej rodinného domu v Železnici, ul. Mizerova

Mizerova, Železnice



6 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Šepsová Radmila
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	147 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 4+kk o užitné ploše 144 m², který se nachází v klidné části historické obce Železnice. Dům prošel rekonstrukcí, díky které kombinuje kouzlo venkovského bydlení s nároky moderní doby. Srdcem domu je obývací pokoj s nově vybudovaným kuchyňským koutem. Z přízemí je přímý vstup na uzavřený dvůr s příjemným venkovním posezením – ideální místo pro ranní kávu nebo letní grilování v naprostém soukromí. Přízemí: Vstupní chodba, obývací pokoj s novou kuchyní a útulná ložnice, moderní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Z chodby je také přístup do praktického sklepa a na dvůr. Patro: Dvě světlé ložnice poskytující dostatek soukromí pro děti či návštěvy a druhá koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Rekonstrukce: Izolace obvodových zdí proti vlhkosti. Plastová okna a interiérové i vstupní dveře a střešní krytina. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, veřejnou kanalizaci a plyn. Teplo zajišťuje plynový kotel.