Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957335**

Prodej rodinného domu, 71 m², pozemek 398 m², Jistebník

Jistebník



3 499 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Beníček Kamil
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	71 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Jistebník s užitnou plochou 71 m², který je situován na vlastním pozemku o výměře 398 m². Dům je určený k rekonstrukci, což nabízí novému majiteli možnost upravit si jej přesně podle vlastních představ a potřeb.

Dům je napojen na vodovod a elektřinu, odpady jsou řešeny septikem s přepadem. Objekt je již zateplený a osazený plastovými okny. Střecha má krytinu z šindele. K domu náleží také půda o velikosti 53 m², která nabízí další prostor pro uložení věcí nebo případné využití dle vašich představ.

Velkou výhodou je také stodola o výměře 55 m², kterou lze využít jako prostorný sklad, garáž, pracovní dílnu nebo zázemí pro podnikání či koníčky.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení po rekonstrukci, tak jako zajímavá příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem.

Pokud hledáte dům, který si můžete přizpůsobit podle sebe, tak jste ho právě našli.
Pro více informací kontaktujte makléře.
S financováním Vám rádi pomůžeme.