Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957307**

Prodej rodinného domu, 167 m², Plasy, ul. Manětínská

Manětínská, Plasy



7 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lavičková Pavlína
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	167 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov s historií a osobitým kouzlem? V Manětínské ulici v Plasích, v prvorepublikové čtvrti, na vás čeká podsklepený rodinný dům z doby kolem roku 1920. V roce 2017 prošel rozsáhlou rekonstrukcí zahrnující veškeré rozvody, střechu i oplocení.

Dispozice 4+1 a dvě koupelny nabízejí pohodlí pro rodinné bydlení. Půda má potenciál pro vybudování dalšího pokoje. Atmosféru dotvářejí krbová kamna, vytápění zajišťuje plynový kotel a ohřev vody bojler. Dům je napojen na vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu (230/400 V). K dispozici je i vlastní vrtaná studna.

Okrasná zahrada láká k odpočinku i rodinným setkáním. Nechybí kryté parkovací stání, dílny a sklepní prostory.

Plasy nabízejí školy, obchody, sportovní vyžití i klášterní areál. Lesy a údolí Střely zvou na výlety, výhodou je také dostupnost Plzně.

Zaujalo vás spojení prvorepublikového kouzla a vlastní zahrady? Ráda vás domem provedu při osobní prohlídce.