Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957212**

Prodej rodinného domu, Rudíkov

Rudíkov



7 249 000 Kč
za nemovitost

Dohodou cena včetně provize



Vyřizuje
Dvořáková Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	188 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Soukromí, skvělá dostupnost a investiční potenciál v jednom!

Hledáte rodinný domov, kde Vás nikdo neruší, nebo nemovitost, která Vám může vydělávat? V Rudíkově můžete mít obojí!

Nabízíme rodinný dům o dispozici 5+1, situovaný v mimořádně klidné části obce s maximálním soukromím. Příjemným bonusem je terasa, která se v létě stává ideálním místem pro odpočinek, grilování i společné chvíle s rodinou a přáteli.

Velkou výhodou je vytápění tepelným čerpadlem i kotlem na tuhá paliva, které nabízí flexibilitu a možnost volby.

A co je na této nemovitosti výjimečné? Aktuálně je pronajímána do konce roku 2026. Nový majitel tak může pokračovat v investičním využití, nebo si zde může vytvořit vlastní rodinné bydlení přesně podle svých představ.

Rudíkov leží mezi Velkým Meziříčím a Třebíčí, nedaleko nájezdu na D1. Výborná dostupnost Brna, Dukovan i Jihlavy z něj dělá skvělé místo pro život bez kompromisů.

Jeden dům. Dvě možnosti. Jedinečná příležitost!

Neváhejte si domluvit prohlídku!