Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957191**

Pronájem rodinného domu, 83 m², Úštěk, ul. Údolní

Údolní, Úštěk-Českolipské Předměstí, Úštěk



24 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Červinková Tatiana
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	83 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, částečně zařízený rodinný dům 4+kk v klidné ulici Údolní v Úštěku – Českolipském Předměstí. Dům má užitnou plochu 83 m² a vlastní dvorek o velikosti 140 m² s příjemným posezením. Po dohodě je možné využívat také sdílenou zahradu.
Dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, 3 ložnice, spíž, koupelnu s WC, chodbu a lodžii. Kuchyň je vybavena novými vestavěnými spotřebiči včetně myčky a lednice. K dispozici je také půda po celé délce domu jako úložný prostor, 2 parkovací místa a menší garáž vhodná pro kola, motorku či lyže.
Vytápění zajišťuje plynový kondenzační kotel, v přízemí je podlahové topení, v patře radiátory. Dům je částečně zateplen.
Nájemné činí 24 000 Kč/měsíc, kauce 40 000 Kč. Plyn a elektřinu si nájemce převádí na sebe. K nastěhování ihned. Malý pejsek po dohodě.
V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat ohledně prohlídky. Budeme se na vás těšit!