Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-957129**

Prodej bytu 3+1, 68 m² + podkroví Písek, ul. Jaromíra Malého

Jaromíra Malého, Budějovické Předměstí, Písek



6 750 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Chlanda Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 3+1 se zasklenou lodžií, o velikosti 68 m², v 5. NP zděného domu v ul. Jaromíra Malého, Budějovické Předměstí, Písek. Byt je po kompletní rekonstrukci: nová elektroinstalace, rozvody vody a odpadu, koupelna s vanou, samostatné WC, nové podlahy a dveře, nábytek na míru a vestavěné skříně. Moderní kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči a dostatkem úložného prostoru. Součástí je i atypický podkrovní prostor o velikosti 28 m² se sníženým a zatepleným stropem, aktuálně využitý jako pracovna, případně lze využít třeba na dětský pokoj nebo jiný prostor. K bytu dále náleží sklep, kolárna a vestavěná skříň na chodbě. Vytápění a ohřev vody zajištěno plynovým kotlem, velmi nízké měsíční náklady. Klidné místo, velmi lukrativní lokalita. V přímé blízkosti jsou písecké lesy a příroda. Pohodlné parkování přímo před domem. Více informací u makléře.