Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957078**

Prodej rodinného domu, 206 m², Ostrava, ul. Špillarova

Špillarova, Ostrava-Jih, Výškovice, Ostrava



Neuvedeno



Vyřizuje
Uher David
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	206 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji zděný rodinný dům o zastavěné ploše 103 m², který se nachází ve velmi žádané a klidné části Ostravy–Výškovic, na ulici Špillarova. Dům je dispozičně řešen jako 5+1 a je částečně podsklepený. V přízemí se nachází kuchyň, tři pokoje, koupelna, samostatné WC a praktická spíž. V prvním patře jsou další dva pokoje a prostorná půda, která nabízí možnost vybudování dalších obytných místností. Dům má sedlovou střechu s plechovou krytinou a je vytápěn plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. Součástí nemovitosti je oplocený pozemek o celkové výměře 1 247 m², na kterém se nachází zahrada, garáž a hospodářská budova. Nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení a nabízí možnost rekonstrukce a úprav podle vlastních představ. Fotografie poupraveny pomocí AI. Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.