Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-957054**

Loket, Prodej rodinného domu, 174 m², ul. Zahradní

Zahradní, Loket



7 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Batěk Ondřej
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	174 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný v jedné z nejmalebnějších částí historického města Loket, přímo na břehu řeky Ohře. Nemovitost zaujme především svou jedinečnou polohou s krásným výhledem na historické centrum města a dominantu v podobě hradu Loket.

Dům je kompletně podsklepený a nabízí dvě obytná podlaží, obytnou půdu a dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení, vícegenerační využití i rekreaci. Díky své dispozici zároveň představuje zajímavou příležitost pro případnou investici do ubytování či apartmánů.

K nemovitosti náleží také velkorysý pozemek, který poskytuje dostatek soukromí, prostor pro zahradu, odpočinek i další využití. Unikátním prvkem je rybářská chata přímo na břehu řeky Ohře, která nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení u vody, rybaření nebo trávení volného času s rodinou a přáteli.

Nemovitost tak představuje široké možnosti využití – od trvalého bydlení přes rekreační objekt až po zajímavou investiční příležitost