**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-957032**

# Prodej chalupy Stříhanov, Vysoké Mýto

Stříhanov, Zádolí




## 3 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
**Mužíková Lenka**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 90 m² | **Užitná plocha** | 90 m² |
| **Plocha parcely** | 717 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro odpočinek, bydlení nebo zajímavou investici? Nabízíme k prodeji útulnou chalupu – rodinný dům ve Stříhanově, části obce Zádolí. Nemovitost stojí na pozemku o výměře 717 m² a je v dobrém stavu. O příjemné bydlení po celý rok se stará plynový kotel, podlahové vytápění, radiátory i krb, který dotváří venkovskou atmosféru. V domě se nachází 2 ložnice, kuchyně, obývací pokoj a koupelna s vanou, sprchou a WC. Součástí je sklep, kůlna, zeleninová zahrádka a zahrada poskytující dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Parkování je zajištěno přímo na pozemku pro dvě auta. Lokalita nabízí klidné prostředí obklopené přírodou, ideální pro turistiku, cyklovýlety i víkendový odpočinek. V blízkém okolí najdete Litomyšl zapsanou na seznamu UNESCO, Nové Hrady, Potštejn i další vyhledávané turistické cíle. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, rekreaci i krátkodobým pronájmům v atraktivní turistické oblasti.