Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956983**

Prodej bytu 3+1, 111 m², Český Těšín, ul. Štefánikova

Štefánikova, Český Těšín



4 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Wytrzensová Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	111 m²
Celková podlahová plocha	111 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení s velkorysým prostorem a výjimečnou adresou? Přímo na náměstí v centru Českého Těšína nabízíme k prodeji byt o úctyhodné užitné ploše 111 m², který zaujme nejen svou rozlohou, ale i možnostmi využití.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s nově vybudovaným výtahem a bezbariérovým vstupem. Dispozice 3+1 nabízí čtyři prostorné místnosti včetně kuchyně a velkorysou předsíň. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí a je v udržovaném stavu.

Zajímavým bonusem je možnost vybudování vlastní terasy, jejíž realizaci již schválilo SVJ. Balkonové okno je pro budoucí vstup na terasu připraveno. K bytu náleží také sklep.

Díky své poloze, dispozici a nadstandardní výměře je nemovitost skvělou volbou pro komfortní rodinné bydlení i reprezentativní kancelářské prostory.

Prostor, adresa a potenciál, které se v nabídce neobjevují každý den.

S financováním vám také rádi pomůžeme.