Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956974**

Prodej bytu 2+1, 67 m², Králův Dvůr, ul. Plzeňská

Plzeňská, Králův Dvůr



6 290 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK cena včetně provize



Vyřizuje
Svatý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	67 m²
Celková podlahová plocha	67 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji zděný byt o dispozici 2+1, situovaný ve druhém nadzemním podlaží ze tří, který se nachází v žádané části obce Králův Dvůr, lokalita Počaply. Byt prošel v nedávné minulosti zdařilou rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny, vody, odpadu a plynu. Nové podlahy, stropy a stěny. Rovněž nová kuchyňská linka, šatna a koupelna. Dostatek denního světla zajišťují v bytě nová plastová okna (trojskla). Vytápění bytu je zajištěno tepelným čerpadlem. K bytu náleží sklep o velikosti 17 m2. Součástí prodeje spoluvlastnický podíl na oploceném pozemku kolem domu, na kterém je možnost parkovat osobní vozidlo. Na pozemku je výhradně jen pro majitele bytového domu také dostatek místa k posezení a odpočinku. V docházkové vzdálenosti nově vybudované nákupní centrum Litavka. Naproti domu autobusová zastávka (spoje 380, 384, 394, 641). Veškerá občanská vybavenost v místě, nájezd na D5 cca 2 minuty. Metropole a stanice metra Zličín vzdálené cca 15 minut klidnou jízdou. Bližší informace u makléře.