Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956929**

Prodej bytu 1+kk, 45 m², Karlovy Vary, ul. Mattoniho nábřeží

Mattoniho nábřeží, Karlovy Vary



3 395 000 Kč
za nemovitost

Cena na vyžádání u realitního makléře cena včetně provize



Vyřizuje
Levá Sandra
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o výměře 45 m². Byt je v osobním vlastnictví. Součástí bytu je praktická šatna a na chodbě vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Nachází se ve 2. patře lukrativní novostavby, v žádané lokalitě Karlových Varů, v ulici Mattoniho nábřeží. Výtah a bezbariérový přístup jsou samozřejmostí. Nadstandardně odhlučněné stěny zajišťují klid a soukromí. Další výhodou jsou dvě parkovací stání, která se nacházejí v garáži domu. Pokud nový majitel využije pouze jedno z nich, druhé parkovací stání je možné následně samostatně odprodat. Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní, komfortní a nadstandartní bydlení v atraktivní lokalitě Karlových Varů. Nechte se okouzlit příjemnou atmosférou tohoto bytu a domluvte si prohlídku, na které se osobně přesvědčíte o jeho kvalitách.