Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956921**

Prodej bytu 2+1, 78 m², Rakovník, ul. Šamotka

Šamotka, Rakovník II, Rakovník



5 890 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bretšnajder Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	78 m²
Celková podlahová plocha	78 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o velikosti 78 m² v Rakovníku v ulici Šamotka. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu se čtyřmi bytovými jednotkami a prošel rekonstrukcí. Nabízí nové podlahy, plastová okna a vlastní vytápění. Současná dispozice je 2+1, díky velkorysé ploše však nabízí zajímavou možnost úpravy na 3+kk. K bytu náleží spoluvlastnický podíl na zahradě o výměře 288 m². Součástí je sklepní prostor. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.