Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-956906**

Pronájem obchod a služby, 73 m², Karlovy Vary, ul. Sopečná

Sopečná, Tašovice, Karlovy Vary



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Mancová Dagmar
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	73 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnikáte ve službách, výrobě nebo obchodu? Tento prostor může být přesně to, co hledáte. Nabízíme k pronájmu komerční prostor s vlastním zázemím a širokým spektrem využití. Je vhodný například pro kadeřnictví, kosmetiku, masáže, nehtové studio, drobnou výrobu, vzorkovou prodejnu, kancelář nebo další služby a podnikatelské aktivity. Velkou výhodou je vlastní kancelář a sociální zařízení**, díky kterým získáte praktické a samostatné zázemí pro své podnikání. Atraktivní je také výborná dostupnost – zastávka MHD se nachází přímo u objektu a parkoviště je naproti budově. Vaši klienti se k vám tak pohodlně dostanou autem i veřejnou dopravou.
Prostor nabízí zajímavou možnost pro nový podnikatelský záměr i rozšíření již fungujícího podnikání. Nájemné je uvedeno včetně DPH.
Neváhejte a přijďte se podívat. Možnosti využití prostoru vám rádi představíme osobně při prohlídce. Prostor je možný sdílet s druhou firmou a náklady tak snížit na 50%. Výroba bude volná od 02.01.2027.