Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956842**

Pronájem rodinného domu, 171 m², Praha, ul. Severýnova

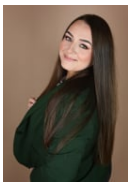
Severýnova, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha



43 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za energie 7000,- + kauce 48000.- + provize RK - 48000.- + DPH cena včetně provize



Vyřizuje
Burešová Tereza
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	171 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný rodinný dům v Praze-Řepích. Dům nabízí dostatek prostoru, soukromí a příjemné zázemí pro rodinné bydlení.

K dispozici je velká zahrada ideální pro odpočinek a trávení volného času, garáž, možnost parkování na pozemku a také sauna, která příjemně doplňuje komfort bydlení.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – v okolí se nachází Lidl, Hornbach, mateřské i základní školy a zároveň je zde výborná dostupnost MHD i rychlé spojení do dalších částí Prahy.

Nemovitost je aktuálně zároveň nabízena k prodeji, proto je pronájem koncipován na dobu do uskutečnění prodeje. Minimální předpokládaná doba pronájmu je přibližně 6 měsíců, reálná délka však může být výrazně delší a bude se odvíjet od průběhu prodeje.

Zároveň není vyloučeno, že by budoucí majitel měl zájem nemovitost převzít se stávajícími nájemníky a nájemní vztah by tak mohl pokračovat i po prodeji.