**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956836**

# Prodej rodinného domu, 279 m², Volary

Chlum, Volary




## 18 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu
cena včetně provize



Vyřizuje
**Bureš Jakub**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 279 m² |
| **Umístění objektu** | samota | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem nádherné chalupy o užitné ploše 279 m², obklopené rozlehlým pozemkem o celkové rozloze 5.839 m² na exkluzivním místě v srdci Šumavy, s výhledem na přilehlé hory a okolní krajinu.
Chalupa prošla v nedávné době rozsáhlou rekonstrukcí, která byla provedena s ohledem na zachování původního charakteru budovy. Výsledkem této citlivé renovace je harmonické spojení historie a moderního komfortu. Naleznete zde například moderní kuchyni s původní pecí a s posezením až pro 8 osob, prádelnu, obývací pokoj s výměrou 80 m², dvě ložnice s vlastními koupelnami či garáž pro dvě auta. Na pozemku pohodlně zaparkujete dalších až 8 vozů. Chalupa nyní nabízí svým obyvatelům veškeré vybavení a pohodlí, které si lze představit, zatímco si stále uchovává své původní kouzlo.
Pozemek o rozloze 5.839 m² je nejen ohromující svojí velikostí, ale také svým umístěním. Vaše možnosti na tomto pozemku jsou téměř neomezené. Přijďte se přesvědčit sami.