Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956818**

Prodej rodinného domu, 156 m², Unhošť, ul. Štoka

Unhošť



11 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
Červenka David
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	156 m²
Umístění objektu	polosamota	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům (zkolaudováno jako bytová jednotka v rodinném domě) o dispozici 5+kk v klidné části Unhoště. Jednotka nabízí užitnou plochu 156 m² a zahradu 493 m². Srdcem domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem přes 40 m² a přímým vstupem na terasu a zahradu. V patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou, pokoj se šatnou, další dva samostatné pokoje a koupelna. Celkem jsou k dispozici tři koupelny, technická místnost, garáž a další parkovací místa na pozemku.
Nízké provozní náklady a vysoký komfort zajišťuje tepelné čerpadlo s podlahovým vytápěním, vlastní fotovoltaická elektrárna s bateriovým úložištěm, kvalitní zateplení a okna s trojskly. Dům využívá vlastní studnu s filtrací vody a je připraven pro nabíjení elektromobilu. Moderní technologie tak přinášejí komfortní a úsporné bydlení.
Unhošť je vyhledávaným místem pro rodinné bydlení díky kompletní občanské vybavenosti, příjemnému okolí a výborné dostupnosti do Prahy i Kladna.