Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-956802**

Pronájem obchod a služby, 205 m², Uherský Brod, ul. Moravská

Moravská, Uherský Brod



30 000 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Zemková Zita
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	205 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V dynamickém centru obchodu, kultury a služeb nabízíme k pronájmu komerční prostor o užitné ploše 205 m² v přízemí vícepodlažní budovy, přímo u Panského domu – na nejfrekventovanějším místě města. Tato lokalita přináší maximální viditelnost, vysokou průchodnost a stálý pohyb zákazníků. Prostor dříve sloužil jako casino a nyní je připraven pro nový účel – retail, služby, kanceláře, gastro, hernu či víceúčelový obchod. Prostor zahrnuje: kavárnu a bar, hernu (2 místnosti), sázkovou kancelář, komunikační prostory a schodiště, sociální zařízení (WC pro ženy, WC pro personál, úklidovou místnost), sklad a volnou plochu, dvůr a přístup do 2. NP. Možnosti využití: gastro – kavárna, bistro, bar; obchod – retail, víceúčelový obchod, sklad; služby – kanceláře, wellness, herna, vzdělávací či kreativní centrum. Výborná dopravní dostupnost, blízkost vlakového nádraží a kompletní občanská vybavenost vytvářejí ideální podmínky pro rozvoj podnikání. Pro více informací a prohlídky kontaktujte makléře.