Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-956794**

Prodej pozemku k bydlení, 1635 m², Slavičín

Divnice, Slavičín



1 350 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Zemková Zita
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1635 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 635 m² v klidné části Slavičína – Divnice, obklopený přírodou a příjemnou venkovskou atmosférou. Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Mírný sklon a jihozápadní orientace nabídnou dostatek slunce a příjemné podmínky pro bydlení i zahradu.

Velkou výhodou je výborná dostupnost inženýrských sítí – voda, kanalizace a plyn jsou v těsné blízkosti, elektřina včetně rozvodové skříně je již přímo na pozemku. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci.

Zajímavým bonusem je návrh nového územního plánu z října 2025, který počítá s rozšířením stavební plochy i do zadní části parcely. Pozemek tak nabízí nejen prostor pro vlastní bydlení, ale také výrazný budoucí potenciál.

Cena zahrnuje kompletní realitní, právní i finanční servis. Pro více informací kontaktujte makléře.