Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-956699**

Prodej pozemku k bydlení, 988 m², Chotěbuz, ul. Lesní

Lesní, Chotěbuz



899 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tomíček David
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	988 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný, rovinatý stavební pozemek o výměře 988 m², situovaný na klidné ulici Lesní v malebné části Podobora v obci Chotěbuz, nedaleko známého Archeoparku. K parcele vede příjezdová cesta o šířce 3,5 m a délce 40 m a přímo u hranice pozemku se nachází elektřina i obecní vodovodní řad. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen v ploše BV – bydlení individuální v rodinných domech vesnické, což umožňuje výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu s maximální výškou do dvou nadzemních podlaží s podkrovím a zastavěností až 30 %. Okolí nabízí naprostý klid, vzrostlé lesy i skvělou dopravní dostupnost včetně vlakové zastávky, přičemž do Českého Těšína i Karviné dorazíte autem do deseti minut a do Ostravy za pouhou půlhodinu. Jedná se o ideální místo pro klidný rodinný život v těsném sepětí s přírodou i bezproblémovým spojením do okolních měst. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře!