Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956671**

Prodej bytu 1+kk, 35 m², Praha, ul. Honzíkova

Honzíkova, Praha 10, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



2 580 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Foltýnová Monika
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+kk o ploše 34,9 m² s balkonem 10,4 m² a garážovým stáním | 4. patro | Praha 10 – Dolní Měcholupy, projekt Malý Háj od společnosti FINEP.

Byt je ihned k dispozici. Je nabízen bez kuchyňské linky a nábytku, takže si jej můžete zařídit přesně podle svého vkusu a potřeb. V domě je kolárna a kočárkárna.

Vhodný pro vlastní bydlení i jako investice k podnájmu. Družstevní vlastnictví umožňuje financování bez nutnosti okamžité úhrady celé kupní ceny. Převádí se družstevní podíl spojený s právem užívání bytu.

Financování:
Cena za převod družstevního podílu včetně garážového stání: 2 680 000 Kč
Zbývající anuita za byt 3 574 981 Kč
Zbývající anuita za garážové stání 331 441 Kč

Malý Háj nabízí školku, školu, dětská hřiště, obchody i sportovní vyžití. Zastávka MHD přímo před domem a výborné spojení na metro Depo Hostivař.

Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.