Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956658**

Prodej bytu 1+kk, 33 m², Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Fakultní, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



5 593 788 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hlavešová Alena
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej příjemného, světlého a teplého bytu 1+kk o CP 33 m² v osobním vlastnictví, v 1.NP domu v Brandýse nad Labem, ul. Fakultní, rezidence Zámecký dvůr. Byt zaujme velkými dřevěnými špaletovými okny, která mu dodávají dostatek denního světla a příjemnou atmosféru. Dispozici tvoří předsíň s vestavěnou skříní, velká obytná místnost s plně vybaveným kuchyňským koutem a světlá koupelna se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží navíc praktický sklep ležící na stejném podlaží. Velkou výhodou je výborná dostupnost do Prahy. Zastávka bus " U soudu " je v bezprostřední blízkosti domu a nabízí přímé autobusové spojení na Černý Most. Nedaleko je i vlak ČD. V místě je kompletní občanská vybavenost, obchody, školy, restaurace, sportoviště, krytý bazén naproti domu i dostatek zeleně. Řeka Labe, ležící cca 7 min pěšky, je ideální jak pro rybáře, tak i pro odpočinek a láká k procházkám i k projížďkám na kole. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice. K bytu je možno přikoupit garážové stání.