Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956653**

Prodej bytu 3+1, 74 m², Rožnov pod Radhoštěm, ul. Oděská

Oděská, Rožnov pod Radhoštěm



Neuvedeno



Vyřizuje
Novotný Marek
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	74 m²
Celková podlahová plocha	74 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný podkrovní byt 3+1 o celkové podlahové ploše 74 m2, který prošel částečnou rekonstrukcí. Nachází se v kompletně zatepleném panelovém domě s plastovými okny na klidném sídlišti Koryčanské paseky s možností parkování přímo na ulici. Dům navíc aktuálně prochází další modernizací a probíhá v něm výměna výtahu. Bytová jednotka disponuje praktickou dispozicí: nabízí dva samostatné pokoje, průchozí kuchyň s vybavenou kuchyňskou linkou, obývací pokoj se vstupem na lodžii s krásným výhledem do okolí, zděné jádro s vanou, samostatné WC a menší komoru jako úložný prostor. V pokojích jsou zachovalé parkety, v kuchyni, koupelně a na WC dlažba, na chodbě PVC. Velkou výhodou jsou nové rozvody elektřiny pro vnitřní okruh elektrických spotřebičů vč. nového rozvaděče. K bytu dále náleží sklepní kóje v přízemí domu. Ideální nabídka pro klidné rodinné bydlení v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah. V případě zájmu nás kontaktujte pro domluvení prohlídky.