Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956565**

Prodej bytu 3+1, 73 m², Ostrava, ul. Tlapákova

Tlapákova, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



3 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lorenc Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 73 m², který se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě Ostrava-Hrabůvka.

Bytová jednotka prošla v roce 2019 rekonstrukcí, v rámci které byla provedena nová elektroinstalace, nové omítky, podlahy a instalována nová kuchyňská linka. Dispozice 3+1 nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i rodiny.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží z celkových 11 v revitalizovaném a pravidelně udržovaném bytovém domě. Dům má nový výtah, novou střechu a obnovené rozvody. Bezpečnost zvyšuje také kamerový systém.

Měsíční příspěvek do fondu oprav činí 1 703 Kč.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti, služeb i městské hromadné dopravy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.