Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956439**

Prodej bytu 2+1, 53 m², Sokolov, ul. Heyrovského

Heyrovského, Sokolov



2 200 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Burešová Alena
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	sídliště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v Sokolově, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Je ideální volbou pro investory, kteří hledají nemovitost s potenciálem stabilního výnosu bez nutnosti okamžitě řešit obsazení bytu. V současné době je byt pronajatý spolehlivému nájemci, který řádně hradí nájemné. Nový majitel tak může navázat na stávající nájemní vztah a získávat příjem z pronájmu již od počátku vlastnictví. Díky provedené rekonstrukci nabízí byt příjemné bydlení a zároveň představuje zajímavou příležitost pro dlouhodobé uložení finančních prostředků do nemovitosti v Sokolově.