Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-956405**

Prodej pozemku k bydlení, 20001 m², Kuks

Kašov, Kuks



8 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Mrštík Stanislav
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	20001 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o rozloze 20.001 m² v katastrálním území Kašov, spadající pod obec Kuks, který je ideální pro budoucí developerský projekt, výstavbu ubytovacích či rekreačních zařízení nebo pro vybudování impozantního rodinného sídla. Pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná, nachází v těsné blízkosti obecních příjezdových cest, což zajišťuje dobrý přístup a příjemný komfort pro budoucí obyvatele. Lokalita je výjimečná svou krásnou přírodou a historickým šarmem, vzdálena 1,5 km chůze od jedinečného barokního hospitálu Kuks a zároveň ideální vzdáleností k dálnici D11 (6 km autem). Stav pozemku je velmi dobrý a je připraven k rozparcelování podle vašich požadavků, minimální výměra pro stavbu domu je stanovena na 1.999 m², zastavitelnost 25%. Pro detailnější informace a možnosti využití pozemku a dalších informací nás neváhejte kontaktovat. Tato nabídka představuje výjimečnou příležitost pro investory a developery.