**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956347**

# Prodej bytu 3+kk, 75 m², Praha, ul. Donská

Donská, Praha 10, Vršovice, Praha




**18 500 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Ďurišová Miloslava**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 75 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 75 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji krásný podkrovní byt o dispozici 3+kk v posledním patře cihlového domu v ulici Donská na rozhraní Vršovic a Vinohrad. Byt je částečně zařízen kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči - sklokeramická deska, elektrická trouba, velká
samostatně stojící kombinovaná lednice, digestoř, na dřezu je umístěna samostatná baterie na filtrovanou vodu, v ložnici je prostorná šatna a v chodbě jsou umístěny vestavěné skříně na míru. V celém bytě je plovoucí podlaha, na sociálním zázemí dlažba a obklady. Koupelna nabízí pohodlnou vanu pro relaxaci a praktické umyvadlo. Tento byt nabízí velmi příjemné bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Byt se nachází v blízkosti Havlíčkových sadů, což poskytuje skvělou příležitost pro relaxaci a procházky. V obývacím pokoji je k dispozici krb. Komfort bydlení v letních měsících zajišťuje klimatizační jednota. Pro více informací kontaktujte makléře.