Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956306**

Pronájem bytu 2+1, 65 m², Ostrava, ul. Zámecká

Zámecká, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava



12 000 Kč
za měsíc

+ služby, kauce, provize RK



Vyřizuje
Děrgel Filip
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	65 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o výměře 65 m², který se nachází v atraktivní lokalitě v samotném centru Ostravy, na ulici Zámecká. V bezprostřední blízkosti najdete obchody, restaurace, služby, kulturní vyžití i výbornou dostupnost MHD.
Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou a plynovou varnou deskou. Praktickým bonusem je spíž přímo v kuchyni a samostatný kumbál na chodbě, který nabízí další úložný prostor.
Nájemné činí 12 000 Kč měsíčně. Zálohy na služby činí 4 761 Kč měsíčně při 2 osobách. Elektřina 1 500 Kč a plyn 500 Kč zůstávají vedeny na pronajímatele a jsou hrazeny nájemcem formou záloh. Celkové měsíční náklady činí 18 761 Kč při 2 osobách. Jistota činí 25 000 Kč. Provize realitní kanceláři činí 12 000 Kč.
Byt je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet přímo v centru Ostravy a mít vše důležité pohodlně na dosah.