Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956299**

Prodej rodinného domu, 233 m², Předboj, ul. Západní Stráň

Západní Stráň, Předboj



37 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Rakovcová Táňa
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	233 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde se moderní architektura snoubí s dokonalým klidem, maximálním komfortem a velkorysou dispozicí? Představujeme vám exkluzivní novostavbu vily 5+kk v Předboji, jen pár minut od Prahy, která je navržena pro ty nejnáročnější. Již při vstupu vás uchvátí prosvětlený, vzdušný interiér s prosklenou stěnou v obývací části, která propojuje dům se zahradou o rozloze 1116 m². Každý detail interiéru byl volen s důrazem na absolutní kvalitu, včetně prémiových dveří HANÁK či luxusních vinylových podlah. Promyšlená dispozice nabízí v přízemí prostornou předsíň, pracovnu či ložnici, samostatnou toaletu a šatnu. Soukromou zónu v 1. patře tvoří hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou, další dva pokoje, koupelna a toaleta. Maximální komfort zajišťuje klimatizace v celém domě, podlahové vytápění s tepelným čerpadlem a hliníková okna s trojskly. Bezpečí chrání moderní alarm Jablotron a venkovní kamery. Samozřejmostí je temperovaná garáž pro dva vozy. Více informací u makléře.