**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-956285**

# Prodej chaty, 55 m², Zdiby, ul. Strmá

Strmá, Přemyšlení, Zdiby




## 4 489 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a právního servisu cena včetně provize



Vyřizuje
**Šimák Pavel**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 55 m² | **Užitná plocha** | 55 m² |
| **Plocha parcely** | 433 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží objektu** | 3 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatnou zděnou chatu v klidné chatové části obce Zdiby-Přemyšlení. Chata je ideální k rekreaci, víkendovému pobytu a nachází se nedaleko Prahy. Cihlová chata o užitné ploše 55 m² je postavena na pozemku o rozloze 433 m². V přízemí se nachází veranda, obývací pokoj, koupelna s toaletou a sprchovým koutem. V přízemí je umístěna také kuchyně. V 1. patře je ložnice ze které je přístup na terasu. V 1. podzemním podlaží je umístěn sklep s dílnou se samostatným vstupem z vnějšku budovy. Nemovitost je před rekonstrukcí, nabízí možnost úprav podle vlastních představ. V okolí se nachází převážně les a chatová zástavba. V obci jezdí autobus MHD. Výborná investiční příležitost. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.