Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-956247**

Prodej bytu 2+kk, 49 m², Pardubice, ul. Bubeníkova

Bubeníkova, Pardubice I, Bílé Předměstí, Pardubice



4 975 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Jiroušková Andrea
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	49 m²
Celková podlahová plocha	49 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk o užitné ploše 49 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem, přímo v centru Pardubic. Byt nabízí praktickou dispozici – prostorný pokoj o výměře 22,23 m², kuchyň 19,95 m², chodbu 3,96 m² a koupelnu s toaletou o velikosti 3 m². K bytu náleží také sklep 4,44 m². Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k bydlení. V roce 2020 byl instalován nový plynový kombinovaný kotel, který zajišťuje vytápění i ohřev vody. Velkou výhodou je výborná poloha v centru Pardubic s kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti – obchody, služby, restaurace i MHD. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Volné dle dohody. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.